

Договор безвозмездного пользования имуществом

п. Первомайский

от «01» октября 2021г.

Муниципальное автономное образовательное учреждение «Первомайская средняя общеобразовательная школа» п. Первомайский Первомайского района Оренбургской области в лице директора Безуглова Евгения Вячеславовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Раздолье-Общепит», в лице директора Егурановой Ольги Юрьевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. В соответствии с п. 4.1.1 договора на оказание услуг по организации питания № 8 от 19.02.2021г, на основании согласования администрации Первомайского района Оренбургской области от 01.10 2021 г. № 956-п, Ссудодатель передает в безвозмездное пользование Ссудополучателю, а Ссудополучатель принимает на условиях настоящего договора имущество, закрепленное на праве оперативного управления за МАОУ «Первомайская средняя общеобразовательная школа», согласно приложению к настоящему договору (далее по тексту – Имущество).

1.2. Имущество передается Ссудополучателю для организации питания воспитанников МАОУ «Первомайская СОШ».

2. Предмет договора

2.1. В соответствии со статьями 689-701 Гражданского кодекса Российской Федерации Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование Имущество, указанное в пункте 1.1. настоящего договора, являющееся собственностью муниципального образования Первомайский район Оренбургской области.

2.2. Имущество предоставляется в безвозмездное пользование со всеми его принадлежностями.

3. Обязанности Сторон

3.1. Ссудодатель обязуется:

3.1.1. Участвовать в создании необходимых условий для эффективного использования Имущества и поддержания его в надлежащем состоянии.

3.2. Ссудополучатель обязуется:

3.2.1. Пользоваться Имуществом в соответствии с условиями настоящего договора, в том числе строго соблюдать цель использования Имущества согласно п. 1.2. настоящего договора.

3.2.2. Содержать имущество в надлежащем техническом состоянии.

3.2.3. Не передавать Имущество или свои права и обязанности по настоящему договору третьему лицу, не отчуждать и не распоряжаться им иным образом.

3.2.4. При необходимости вернуть Имущество Ссудодателю по акту приемки-передачи в состоянии не хуже чем то, в котором оно было получено, с учетом нормального износа.

3.3. Ссудодатель вправе:

3.3.1. Взыскивать ущерб, причиненный Имуществу Ссудополучателем.

Расторгнуть настоящий договор по основаниям и в порядке, предусмотренным законом и настоящим договором.

4. Платежи и расчеты по договору

4.1. Ссудополучатель осуществляет пользование Имуществом безвозмездно.

5. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Действие договора

6.1. Настоящий договор заключен на срок исполнения договора на оказание услуг по организации питания школьников № 8 от 19.02.2021г и вступает в силу с 01.10.2021г.

7. Порядок изменения, расторжения, прекращения договора.

7.1. Изменение условий договора, его расторжение и прекращение допускаются по соглашению Сторон.

Дополнения и изменения рассматриваются Сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением.

7.2. Договор подлежит досрочному расторжению в судебном порядке в следующих случаях:

7.2.1. При использовании Имущества в целом или его части с существенными нарушениями условий Договора.

7.2.2. Если Ссудополучатель умышленно или по неосторожности ухудшает состояние Имущества.

7.3. Договор может быть расторгнут по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

7.4. Действие договора прекращается в следующих случаях:

7.4.1. Истечение срока действия договора.

7.4.2. При ликвидации, прекращении деятельности Ссудополучателя. В случае ликвидации, прекращении деятельности Ссудополучателем Договор считается расторгнутым с момента исключения Ссудополучателя из Единого государственного реестра юридических лиц.

7.4.3. В случаях возникновения обстоятельств непреодолимой силы. При этом расходы, понесенные Сторонами в связи с исполнением договора, распределяются справедливо между Сторонами.

7.5. Ссудодатель вправе потребовать досрочного расторжения договора безвозмездного пользования в случаях, когда Ссудополучатель:

7.5.1. Использует Имущество не в соответствии с договором или назначением;

7.5.2. Не выполняет обязанностей по поддержанию Имущества в исправном состоянии или его содержанию;

7.5.3. Существенно ухудшает состояние Имущества;

7.5.4. Передал Имущество или его часть третьему лицу;

7.5.5. В случае досрочного прекращения действия договора № 8 от 19.02.2021г.

7.6. Ссудополучатель вправе требовать досрочного расторжения договора безвозмездного пользования:

7.6.1. При обнаружении недостатков, делающих нормальное использование Имущества невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения договора;

7.6.2. Если Имущество в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по реализации условий настоящего договора, разрешаются путем переговоров.

8.2. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в судебном порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

9. Заключительные положения

9.1. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу: по одному для каждой из Сторон.

9.3. Настоящий договор одновременно является актом приемки-передачи Имущества.

10. Адреса и реквизиты Сторон

Ссудодатель:

Муниципальное автономное
общеобразовательное учреждение
«Первомайская средняя
общеобразовательная школа»
Первомайского района Оренбургской
области
Адрес: 461980 Оренбургская область,
Первомайский район, п. Первомайский,
ул. Победы № 1
ИНН 5639005033 КПП 563901001
УФК по Оренбургской области (ОФК 27,
Муниципальное автономное
общеобразовательное учреждение
«Первомайская средняя
общеобразовательная школа»
Первомайского района Оренбургской
области)

л/с 30536U58600/ 31536U58600

Р/сч 40102810545370000045

К/сч 03234643536360005300

Банк: Отделение Оренбург//УФК по
Оренбургской области, г. Оренбург

БИК 015354008



/Е.В. Безуглов/

2021 г.

Ссудополучатель :

Общество с ограниченной ответственностью
«Раздолье-Общепит»

ИНН 5639020899 КПП 563901001

Юридический адрес: 461980, Российская
Федерация, Оренбургская область,
Первомайский район, п. Первомайский, ул.
Гагарина 17

Почтовый адрес: 461980, Российская
Федерация, Оренбургская область,
Первомайский район, п. Первомайский,
ул. Гагарина 17

Телефон: 8-35348-4-27-13,

Е-Mail: ooo.razdolie2011@yandex.ru

Банковские реквизиты: в ОАО «Банк
Оренбург» г. Оренбург

БИК: 045354885

Рас/с: 40702810809000000190

Кор/с: 30101810400000000885



/О.Ю. Егуранова/

2021 г.



Договор зарегистрирован в комитете по управлению имуществом района и земельным отношениям администрации Первомайского района Оренбургской области
«06» 10 2021 № 25/21.

ПЕРЕЧЕНЬ
имущества МАОУ «Первомайская СОШ»,
передаваемого в безвозмездное пользование ООО «Раздолье-Общепит»

№п/п	Наименование имущества	Инвентарный номер	Первоначальная стоимость	Амортизация ,руб
1	Часть здания школы по адресу: Оренбургская область, Первомайский район, п.Первомайский, ул.Победы 1 В том числе: -помещение кухни, площадью 52,8 кв.м; -складские помещения, площадью 68,4 кв.м	011.2.0009	14470944,68	14470944,68
2	Ванна моечная 3-х секционная(нержавейка)	012.6.0173	12096,00	12096,00
3	Холодильник «Атлант» 1844 2-х камерный	012.6.0222	18564,00	18564,00
4	Холодильник «Атлант» 1847 2-х камерный	012.6.0221	17200,00	17200,00
5	Плита 4-х конфорочная электрическая с жарочным шкафом	012.6.0190	43000,00	43000,00
6	Шкаф жарочный ШЖЭ-3 стандарт.духовка/лицо нерж/	012.6.0796	66300,00	66300,00
7	Плита 4-х конфорочная электрическая	012.6.0192	52700,00	52700,00
8	Плита электрическая ПЭМ-04	012.6.0193	35455,20	35455,20
9	Посудомоечная машина RADA	013.6.0071	51994,21	51994,21
10	Мармит ЭМК-70 МУ (для подогрева пищи)	013.8.0046	65000,00	65000,00